

ÚNICO, COMO SUA HISTÓRIA.



RESIDENCIAL

BAIRRO ATIRADORES
JOINVILLE, SC



## A EXPERIÊNCIA DE VIVER SEUS MOMENTOS DE LAZER EM UM IMÓVEL HISTÓRICO

Criado para oferecer a você uma vida com total conforto e beleza, o Tiratore possui sua área de lazer em um imóvel histórico totalmente revitalizado. É a história da cidade ajudando você a construir a sua. Piscina com praia molhada

Deck seco e molhado

Salão de Festas

Sala de Jogos

Playground

Guarita

2 elevadores

10 Depósitos





## A PRIVACIDADE E O CONFORTO QUE SUA VIDA MERECE

O Tiratore Residencial aposta na exclusividade para tornar sua rotina muito mais cheia de conforto.

Imagem ao lado: Living com cozinha integrada - Apartamento Tipo.



Apenas 2 apartamentos por andar

Apartamentos de 121,80m² privativos

3 dormitórios (sendo 1 suíte)

2 vagas de garagem

Living e cozinha totalmente integrados

Ambientes rebaixados em gesso

Porcelanato em todos os ambientes

Tubulação para ar-condicionado split nos dormitórios e sala de estar/jantar Tubulação para água quente nos banheiros e cozinha Persianas automatizadas

Hidrômetros individuais

Churrasqueira a carvão



## O PRIVILÉGIO DE ESTAR EM UM BAIRRO TRANQUILO E PRÓXIMO DE TUDO



Rua Duque de Caxias, 160
Bairro Atiradores - Joinville, SC
Em frente ao batalhão de infantaria

Utilize o QR Code ao lado para visualizar a posição do empreendimento no Google Maps.

Além de toda a segurança de estar na quadra do 62º Batalhão de Infantaria, a localização também é um dos diferenciais do Tiratore. Com suas ruas tranquilas e arborizadas, e ao mesmo tempo, próximo de tudo, o Bairro Atiradores é o lugar ideal para uma vida privilegiada.

## Próximo a:

- 1 Madero Steak House Joinville
- 2 Correios
- 3 Delicatesse Viktória
- 4 Didge Streakhouse Pub
- 5 Kib's Cozinha Árabe
- 6 Baggio Pizzaria e Focacceria
- 7 Corpo de Bombeiros
- 8 Shopping Mueller
- 9 Colégio dos Santos Anjos
- 10 Centro Universitário Católica SC
- 11 Banco Bradesco
- 12 Caixa Econômica Federal
- 13 Hospital Municipal São José
- 14 Centro de Joinville

